



	Leistungen Joly GebäudeEnergie nach Bauphasen SIA 112									
	1 Strategische Planung	2 Vorstudien		3 Projektierung			4 Ausschreibung	5 Ausführung		
GEAK Bewertung Ist Zustand Gebäude	11 Bedürfnisformulierung, Lösungsstrategien	21 Projektdefinition, Machbarkeits- studie	22 Auswahl- verfahren	31 Vorprojekt	32 Bauprojekt	33 Bewilligungs- verfahren Auflagenprojekt	41 Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag	51 Ausführungsprojekt	52 Ausführung	53 Inbetriebnahme, Abschluss
Sanierung	Impulsberatung "erneuerbar heizen" Prüfen der möglichen Wärmeerzeuger ohne Empfehlung weiterer energertischer Sanierungsmassnahmen									
	GEAK Plus und Gebäudemodernisierung mit Konzept Ermittlung von Sanierungsmassnahmen zur verbesserung der Energieeffizienz, Fördergelder und Schätzung der Investitions-, Unterhalts und Betriebskosten				In Zusammenarbeit mit Architekten und HLS Ingenieuren					
Neubau	Vorprojekt Neubau Bedürfnisse, Ziele und Rahmenbedingungen für HLS Anlagen. Bsp. Heizwärmebedarf, Wärmeerzeugung- und Abgabe, Luftmengen- und Lüftungskonzept, Warmwasserbedarf und Speicherung, Wasseraufbereitung, Sanitärinstallationen									